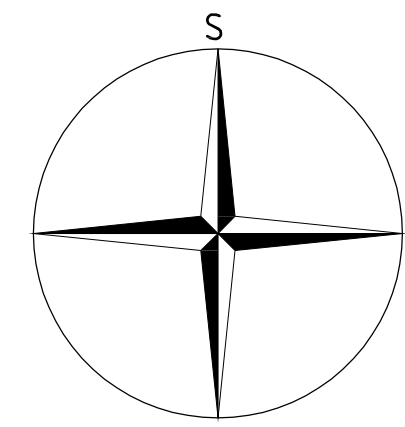


PROBLÉMOVÝ VÝKRES
1 : 5 000



ÚZEMNÍ PLÁN LUŽANY

LEGENDA

Plochy s rozdílným způsobem využití

stav	návrh	
BV-S	BV-N	PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské
BVo-S	BVo-N	PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské s ochranným režimem
BL-S	BL-N	PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - městské a příměstské
RI-S	RI-N	PLOCHY REKREACE plochy staveb pro rodinnou rekreaci
OV-S	OV-N	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OS-S	OS-N	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení
PV-S	PV-N	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
ZV-S	ZV-N	PLOCHY ZELENÉ ochranná a izolační
ZO-N	ZO-N	PLOCHY ZELENÉ přírodního charakteru
ZP-S	ZP-S	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ drobná a řemeslná výroba
VD-S	VD-N	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl
VL-S	VL-N	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
VZ-S	VZ-S	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ plochy výroby el. energie - fotovoltaická elektrárna
Ve-S	Ve-S	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ plochy výroby el. energie - fotovoltaická elektrárna
TI-S	TI-N	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY inženýrské sítě

Plochy komunikací

stav	návrh	
DS-S	DS-N	PLOCHY a KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční
DSm-S	DSm-N	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY místní komunikace
DSu-S	DSu-N	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY účelové komunikace
DZ-S	DZ-N	PLOCHY a KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY železniční

Plochy neurbanizované (příroda)

stav	návrh	
W-S	W-N	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ orná půda
NZo-S	NZo-S	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda
NZl-S	NZl-N	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalé travní porosty
NL-S	NL-N	PLOCHY LESNÍ plochy určené k plnění funkce lesa
NSp-S	NSp-N	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní
NSm-S	NSm-S	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ mokřady

Hranice ploch

	hranice zastavěného území
	hranice katastrálního území
	navrhované záměry na provedení změn - zastavitelné plochy (vč. kódu funkčního využití)
	plochy územní rezervy
	plochy podmíněné územní studií

Problémy k řešení v ÚPD

	vyznačení problému vč. popisu
	eroze orné půdy ohrožující krajinu a sídlo
	revitalizace zatrubněných vodotečí

Vybrané limity a technická infrastruktura

	záměry ze Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje
	ochranné pásmo železnice
	ochranné pásmo VN 22 kV
	ochranné pásmo VVN 110 kV
	trafostanice
	regulační stanice plynovodu
	přečerpávací stanice odpadních vod

Územní systém ekologické stability

	lokální biocentrum (Generel ÚSES)
	lokální biocentrum nefunkční (Generel ÚSES)
	lokální biokoridor (Generel ÚSES)
	lokální biokoridor nefunkční (Generel ÚSES)
	regionální biocentrum (ZÚR PK)
	regionální biokoridor (ZÚR PK)
	regionální biokoridor nefunkční (ZÚR PK)
	nadregionální biokoridor (ZÚR PK)
	ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru

Problém - intenzita dopravy na silnici I. třídy č. 27 - široký koridor ZÚR PK - VPS 18302 trat. č. 183 úsek Přestice - Klatovy - zdvojkolejnění, směrové úpravy

Problém - špatné podmínky pro biokoridor

záměry ze Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje

ochranné pásmo železnice
ochranné pásmo VN 22 kV
ochranné pásmo VVN 110 kV
trafostanice
regulační stanice plynovodu
přečerpávací stanice odpadních vod

Územní systém ekologické stability

lokální biocentrum (Generel ÚSES)
lokální biocentrum nefunkční (Generel ÚSES)
lokální biokoridor (Generel ÚSES)
lokální biokoridor nefunkční (Generel ÚSES)
regionální biocentrum (ZÚR PK)
regionální biokoridor (ZÚR PK)
regionální biokoridor nefunkční (ZÚR PK)
nadregionální biokoridor (ZÚR PK)
ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru