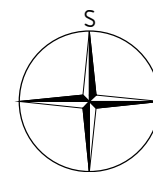


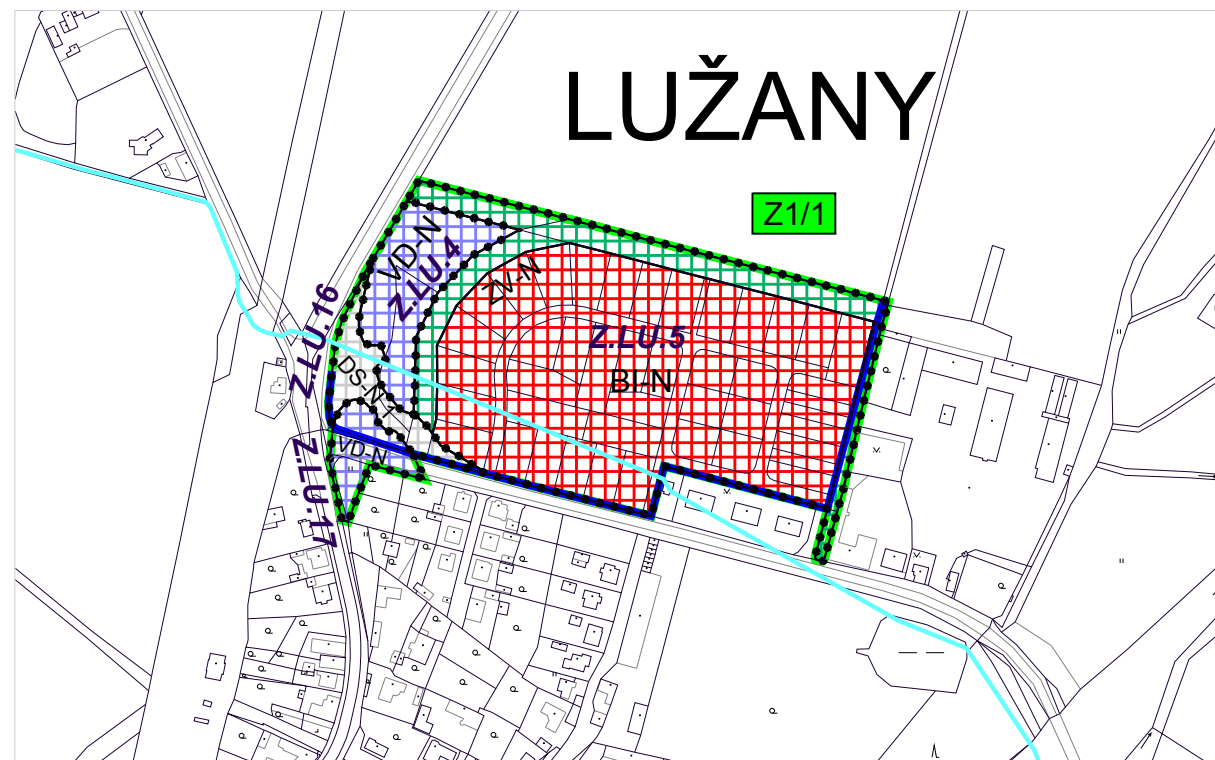
HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5 000



ZMĚNA Č. 1

ÚZEMNÍHO PLÁNU LUŽANY

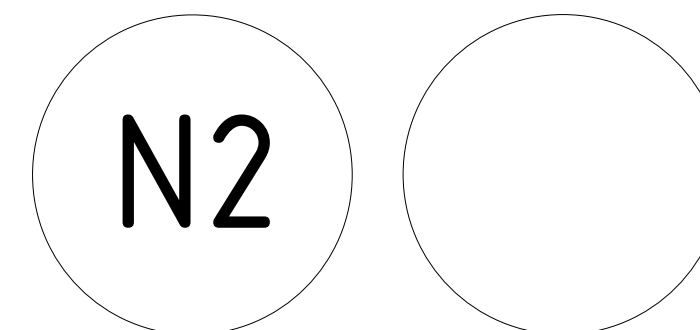


LEGENDA

- Z1/1 hranice řešeného území Změnou č. 1 vč. označení
- hranice parcel
- zastavěné území vymezené ke dni 1. 11. 2014
- Z.LU.5 zastavitelné plochy, označení plochy
- ostatní vodní linie dle CEVT

Plochy s rozdílným způsobem využití

- návrh*
- BI-N PLOCHY BYDLENÍ
v rodinných domech - městské a příměstské
 - ZV-N PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
veřejná zeleň
 - VD-N PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
drobná a řemeslná výroba
 - DS-N 1 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
silniční



SEZNAM ŘEŠENÝCH LOKALIT ZMĚNOU Č. 1

Lokalita Z1/1

Úprava původních zastavitelných ploch (**Z.LU.4**, **Z.LU.5**, **Z.LU.16**) na severním okraji sídla Lužany (dle změny regulačního plánu):

- 1) **Z.LU.5 BI-N** (38 253 m²) - usazení hranice plochy bydlení na novou parcelaci.
- 2) **Z.LU.5 ZV-N** (8 294 m²) - rozšíření pruhu zeleně z 5 na 15 m a prodloužení pruhu SZ směrem až k silnici I/27.
- 3) **Z.LU.4 VD-N** (5 854 m²) - rozšíření plochy do uvolněného prostoru po zmenšení plochy DS-N 1.
- 4) **Z.LU.16 DS-N 1** (2 820 m²) - zmenšení a úprava vymezení plochy křižovatky podle nové studie ŘSD.
- 5) **Z.LU.17 VD-N** (2 343 m²) - vymezení nové plochy.

PARÉ

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LUŽANY

HLAVNÍ VÝKRES

Pořizovatel	MěÚ Přeštice, odbor výstavby a územního plánování
Schvalující orgán	Zastupitelstvo obce Lužany
Zpracovatel	Michael Juráček (IČO: 718 85 781) pro Atelier M.A.A.T.
Zodpov. projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DiS., ČKA 03 311
Datum: červenec 2020	Fáze: Návrh Změny ÚP pro vydání
	M 1 : 5 000