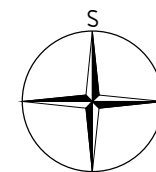
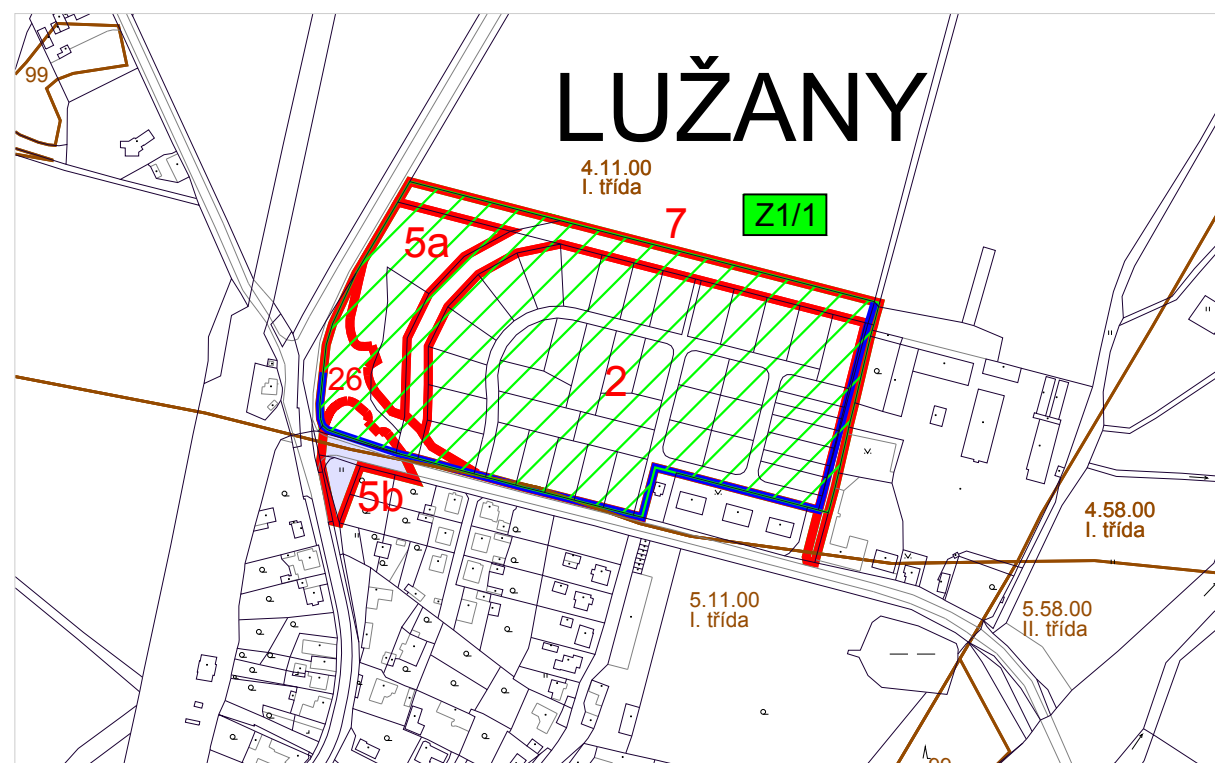


VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU 1 : 5 000

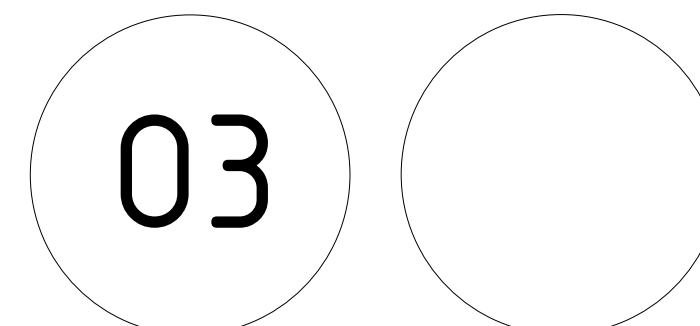


ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LUŽANY



LEGENDA

- Z1/1 hranice řešeného území Změnou č. 1 vč. označení
- hranice parcel
- zastavěné území vymezené ke dni 1. 11. 2014
- 5.11.00 I. hranice BPEJ, kód a třída ochrany BPEJ
- 2 hranice a označení lokalit záboru v ÚP Lužany
- zábor již vyhodnocený v předchozí schválené ÚPD (Změna č. 4 ÚPNSÚ Lužany z r. 2012)



SEZNAM ŘEŠENÝCH LOKALIT ZMĚNOU Č. 1

Lokalita Z1/1

Úprava původních zastavitelných ploch (**Z.LU.4**, **Z.LU.5**, **Z.LU.16**) na severním okraji sídla Lužany (dle změny regulačního plánu):

- 1) **Z.LU.5** BI-N (38 253 m²) - usazení hranice plochy bydlení na novou parcelaci.
- 2) **Z.LU.5** ZV-N (8 294 m²) - rozšíření pruhu zeleně z 5 na 15 m a prodloužení pruhu SZ směrem až k silnici I/27.
- 3) **Z.LU.4** VD-N (5 854 m²) - rozšíření plochy do uvolněného prostoru po zmenšení plochy DS-N 1.
- 4) **Z.LU.16** DS-N 1 (2 820 m²) - zmenšení a úprava vymezení plochy křižovatky podle nové studie ŘSD.
- 5) **Z.LU.17** VD-N (2 343 m²) - vymezení nové plochy.

PARÉ

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LUŽANY - ODŮVODNĚNÍ

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

Poživovatel	MěÚ Přeštice, odbor výstavby a územního plánování
Schvalující orgán	Zastupitelstvo obce Lužany
Zpracovatel	Michael Juráček (IČO: 718 85 781) pro Atelier M.A.A.T.
Zodpov. projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DiS., ČKA 03 311
Datum: červenec 2020	Fáze: Návrh Změny ÚP pro vydání
	M 1 : 5 000